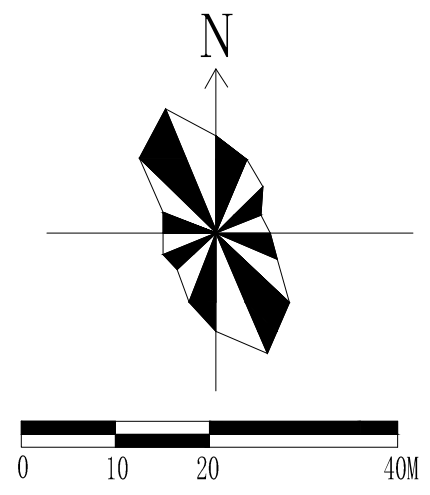


总平面布置图 1:500

- 说明:
1. 图中所注距离为建筑物外墙尺寸。
  2. 图中所注坐标为用地红线折点坐标。
  3. 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
  4. 图中F表示建筑地上层数，D表示地下室层数，H表示建筑高度(由室外场地到屋顶结构高度)。
  5. 消防车道宽度≥4米，且在车道上空4米以下范围无障碍物，所有消防车流线转弯半径≥9米。荷载设计要求: ≥30t
  6. 此项目总平面布置防火设计符合《建筑设计防火规范》、《建筑防火通用规范》。
  7. 本图不包含景观设计。
  8. 此图坐标系为CGCS 2000国家大地坐标系。



图例

名称	图例
用地范围线	——
地库范围线	----
围墙	——
新建建筑	□
保留改造建筑	□
场地出入口	——
砖砌围墙	——
铁艺围墙	——
混凝土地面硬化	——

技术经济指标

序号	指标名称	建筑面积	单位
1	规划总用地面积	5876.00平方米, 合8.81亩	m <sup>2</sup>
2	总建筑面积	3856.08	m <sup>2</sup>
3	地上总建筑面积	1318.25	m <sup>2</sup>
	农贸市场	1030.92	m <sup>2</sup>
	其中		
	保留窑洞	195.08	m <sup>2</sup>
	商铺(物流管理)	92.30	m <sup>2</sup>
	地下一层建筑面积	2627.83	m <sup>2</sup>
4	总计容积率	0.657	
5	容积率	0.657	
6	车位数	38 (其中充电车位6)	
7	建筑密度	22.43 (要求≤60%)	
8	绿地面积	469.01	m <sup>2</sup>
9	绿地率	7.98	%
10	非机动车车位	72 (每100平6辆)	辆

西北宏晟工程设计咨询有限公司  
XIBI HONGSHENG ENGINEERING CONSULTING AND DESIGN CO., LTD.

建筑工程设计乙级: A26113686  
市政行业道路工程乙级: A26113686  
市政行业排水工程乙级: A26113686  
市政行业给水工程乙级: A26113686  
市政行业桥梁工程乙级: A26113686

质量管理体系认证  
GB/T 19001-2016 idt ISO 9001: 2015

建设单位	佳县住房和城乡建设局
项目名称	佳县中心城区便民服务农贸市场改造项目
子项名称	室外工程
图纸名称	总平面图

设计编号	
设计阶段	施工图
专业	建筑
设计人	王超
审核人	王超
日期	2026.02
注册号	6113686-008
有效期	至2027年02月06日

审定: 王超

审核: 胡设计

校对: 李小君

设计: 陈林

制图: 陈林

出图签章

工程设计文件出图专用章

单位名称: 西北宏晟工程设计咨询有限公司

证书编号: A26113686

业务范围: 市政行业(道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程、环境卫生工程、热力工程)乙级  
建筑行业(建筑工程)乙级  
风景园林工程设计专项乙级

1. 本图须加基本公司出图签章, 否则一律无效。
2. 本设计知识产权为本公司所有, 未经许可不得擅自使用。
3. 施工图需经相关部门批准及施工图(消防)审查合格后方可施工。
4. 图中尺寸以标注为准, 严禁度量图例。