

佳县住房保障中心 2021 年度单位决算

保密审查情况： 已审查

部门主要负责人审签情况： 已审签

目 录

第一部分 单位概况

- 一、单位主要职能及内设机构
- 二、单位决算单位构成
- 三、单位人员情况

第二部分 2021 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 十、机关运行经费支出情况说明
- 十一、政府采购支出情况说明
- 十二、国有资产占用及购置情况说明

第四部分 专业名词解释

第一部分 单位概况

一、单位主要职能及内设机构

(一) 主要职能。

1、研究拟定并组织实施全县各类保障性住房（廉租住房、经济适用房、公共租赁房、限价商品房），住房租金补贴、农村危房改造、以及保障性住房工作等；2、研究拟定并组织实施各类住房保障工作的发展规划和年度计划；3、负责城市低收入家庭住房困难状况调查和经济适用廉租住房统计工作，建立住房保障档案；4、负责廉租住房保障资金的筹措，争取并协调落实中、省、市预算内廉租住房建设专项补助及租赁专项补助资金，加强资金使用管理；5、组织政府实施的各类保障性住房建设项目的筹备、实施及验收管理；6、建立健全各类住房保障对象准入退出制度，负责保障资格的审查、核准、入住、退出管理；7、建立健全保障农村低收入群体危房改造政策落实制度，负责保障资格的审查、审核、工程质量安全、竣工验收以及信息系统的录入；8、负责经济适用住房、限价商品房购买资格的认定、核准、信息系统的录入；9、负责政府

保障性住房的资产管理和后续维护以及物业管理：10、对违反各类住房保障管理规定的行为进行调查和处理。

二、单位决算单位构成

纳入本年度本单位决算编制范围的单位共 1 个，佳县住房保障中心为公益性一类事业单位

序号	单位名称
1	佳县住房保障中心

三、单位人员情况

截至 2021 年底，本单位人员编制 14 人，其中事业编制 13 人；实有人员 13 人，离退休 0 人。

第二部分 2021 年度单位决算表

序号	内容	是否空表	表格为空的理由
表 1	收入支出决算总表	否	
表 2	收入决算表	否	
表 3	支出决算表	否	
表 4	财政拨款收入支出决算总表	否	
表 5	一般公共预算财政拨款支出决算表 (按功能分类科目)	否	
表 6	一般公共预算财政拨款基本支出决算表 (按经济分类科目)	否	
表 7	一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算表	否	
表 8	政府性基金预算财政拨款收入支出决算表	是	无政府性基金预算收支
表 9	国有资本经营预算财政拨款支出决算表	是	无国有资本经营预算收支

收入支出决算总表

公开 01 表

编制单位：佳县住房保障中心

金额单位：万元

收 入		支 出	
项 目	决算数	项目	决算数
1. 一般公共预算财政拨款	503.18	1. 一般公共服务支出	
2. 政府性基金预算财政拨款		2. 外交支出	
3. 国有资本经营预算财政拨款		3. 国防支出	
4. 上级补助收入		4. 公共安全支出	
5. 事业收入		5. 教育支出	
6. 经营收入		6. 科学技术支出	
7. 附属单位上缴收入		7. 文化旅游体育与传媒支出	
8. 其他收入		8. 社会保障和就业支出	15.01
		9. 卫生健康支出	
		10. 节能环保支出	
		11. 城乡社区支出	170.23
		12. 农林水支出	
		13. 交通运输支出	
		14. 资源勘探工业信息等支出	
		15. 商业服务业等支出	
		16. 金融支出	
		17. 援助其他地区支出	
		18. 自然资源海洋气象等支出	
		19. 住房保障支出	317.94
		20. 粮油物资储备支出	
		21. 国有资本经营预算支出	
		22. 灾害防治及应急管理支出	
		23. 其他支出	
		24. 债务还本支出	
		25. 债务付息支出	
		26. 抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	503.18	本年支出合计	503.18
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
收入总计	503.18	支出总计	503.18

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开 02 表

编制单位：佳县住房保障中心

金额单位：万元

项目		本年收 入合计	财政拨 款收入	上级补 助收入	事业收入		经营 收入	附属单位 上缴收入	其他 收入
功能分 类科目 编码	科目 名称				小计	其中：教育 收 费			
合计		503.18	503.18						
208	社会保障和就业支 出	15.01	15.01						
20805	行政事业单位养老 支出	15.01	15.01						
2080505	机关事业单位基 本养老保险缴费支 出	15.01	15.01						
212	城乡社区支出	170.23	170.23						
21202	城乡社区规划与管 理	164.70	164.70						
2120201	城乡社区规划与 管理	164.70	164.70						
21203	城乡社区公共设施	5.53	5.53						
2120399	其他城乡社区公 共设施支出	5.53	5.53						
221	住房保障支出	317.94	317.94						
22101	保障性安居工程支 出	305.85	305.85						
2210107	保障性住房租金 补贴	305.85	305.85						
22102	住房改革支出	12.10	12.10						
2210201	住房公积金	12.10	12.10						

支出决算表

公开 03 表
金额单位：万元

编制单位：佳县住房保障中心

项目		本年支出 合计	基本支出	项目支出	上缴上 级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		503.18	191.8	311.38			
208	社会保障和就业支 出	15.01	15.01	0.00			
20805	行政事业单位养老 支出	15.01	15.01	0.00			
2080505	机关事业单位基 本养老保险缴费支 出	15.01	15.01	0.00			
212	城乡社区支出	170.23	0.00	0.00			
21202	城乡社区规划与管 理	164.70	164.70	0.00			
2120201	城乡社区规划与 管理	164.70	164.70	0.00			
21203	城乡社区公共设施	5.53	0.00	5.53			
2120399	其他城乡社区公 共设施支出	5.53	0.00	5.53			
221	住房保障支出	317.94	12.10	0.00			
22101	保障性安居工程支 出	305.85	0.00	305.85			
2210107	保障性住房租金 补贴	305.85	0.00	305.85			
22102	住房改革支出	12.10	12.10	0.00			
2210201	住房公积金	12.10	12.10	0.00			

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

编制单位：佳县住房保障中心

金额单位：万元

收入		支出				
项 目	决算数	项目	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金 预算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
1. 一般公共预算 财政拨款	503.18	1. 一般公共服务支出				
2. 政府性基金预 算财政拨款		2. 外交支出				
3. 国有资本经营 预算收入		3. 国防支出				
		4. 公共安全支出				
		5. 教育支出				
		6. 科学技术支出				
		7. 文化旅游体育与传媒支出				
		8. 社会保障和就业支出	15.01	15.01		
		9. 卫生健康支出				
		10. 节能环保支出				
		11. 城乡社区支出	170.23	170.23		
		12. 农林水支出				
		13. 交通运输支出				
		14. 资源勘探工业信息等支出				
		15. 商业服务业等支出				
		16. 金融支出				
		17. 援助其他地区支出				
		18. 自然资源海洋气象等支出				
		19. 住房保障支出	317.94	317.94		
		20. 粮油物资储备支出				
		21. 国有资本经营预算支出				
		22. 灾害防治及应急管理支出				
		23. 其他支出				
		24. 债务还本支出				
		25. 债务付息支出				
		26. 抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	503.18	本年支出合计	503.18	503.18		
年初财政拨款 结转和结余		年末财政拨款 结转和结余				
一般公共预算 财政拨款						
政府性基金预算 财政拨款						
国有资本经营 财政拨款						
收入总计	503.18	支出总计	503.18	503.18		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表（按功能分类科目）

佳县住房保障中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目 编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计		503.18	191.80	311.38
208	社会保障和就业支出	15.01	15.01	
20805	行政事业单位养老支出	15.01	15.01	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	15.01	15.01	
212	城乡社区支出	170.23		
21202	城乡社区规划与管理	164.70	164.70	
2120201	城乡社区规划与管理	164.70	164.70	
21203	城乡社区公共设施	5.53		5.53
220399	其他城乡社区公共设施支出	5.53		5.53
221	住房保障支出	317.94		
22101	保障性安居工程支出	305.85		305.85
2210107	保障性住房租金补贴	305.85		305.85
22102	住房改革支出	12.10	12.10	
2210201	住房公积金	12.10	12.10	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表（按经济分类科目）

公开 06 表

编制单位：佳县住房保障中心

金额单位：万元

项 目		本年支出合计	人员经费	公用经费	备注
经济分类 科目编码	科目名称				
合计		191.8	176.6	15.2	
30101	基本工资	61.40	61.40		
30102	津贴补贴	29.96	29.96		
30107	绩效工资	16.21	16.21		
30108	养老保险缴费	15.01	15.01		
30103	奖金	10	10		
30113	公积金	12.01	12.01		
30207	邮电费	1.15		1.15	
30211	差旅费	0.42		0.42	
302226	劳务费	0.4		0.4	
30201	办公费	13.23		13.23	
30209	物业管理费	31.94	31.94		

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款“三公”经费 及会议费、培训费支出决算表

公开07表

部门：佳县住房保障中心

金额单位：万元

项目	一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费						会议费	培训费
	小计	因公出国 (境) 费用	公务接待 费	公务用车购置 及运行维护费				
				小计	公务用车 购置费	公务用 车运行 维护费		
栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
预算数								
决算数								

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款“三公”经费、会议费、培训费的支出预决算情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开08表

编制部门：

金额单位：万元

项目		年初结转 和结余	本年收入	本年支出			年末结转 和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
合计							

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开09表

编制部门：

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计				

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

本年度收入、支出总计均为 503.18 万元，上年度收入、支出总计均为 435.97，与上年相比收、支总计增加 67.21 万元，增长 13%。主要是租金补贴（个人和家庭补助）收支增加。

二、收入决算情况说明

本年度收入合计 503.18 万元，其中：财政拨款收入 503.18 万元，占 100%

三、支出决算情况说明

本年度支出合计 503.18 万元，其中：基本支出 191.8 万元，占 38.1%；项目支出 311.38 万元，占 61.9%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

本年度财政拨款收入、支出总计均为 503.18 万元，与上年相比收、支总计各增加 62.17 万元，增长 13%。主要原因是租金补贴（个人和家庭补助）收支增加。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

本年度财政拨款支出预算 503.18 万元，支出决算 503.18 万元，完成预算的 100%，占本年支出合计的 100%。与上年相比，财政拨款支出增加 67.21 万元，增长 13%，主要原因是租金补贴（个人和家庭补助）收支增加。

1. 社会保障和就业支出(类) 行政事业单位养老支出(款) 机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)。预算 15.01 万元, 支出决算 15.01 万元, 完成预算的 100%。

2. 城乡社区支出(类) 机关事业单位基本养老保险缴费支出(款) 城乡社区公共设施(项) 其他城乡社区公共设施支出(项)。预算 170.23 万元, 支出决算 170.23 万元, 完成预算的 100%

3. 住房保障支出(类) 保障性安居工程支出(款) 保障性住房租金补贴(项) 住房公积金(项)。预算 317.94 万元, 支出决算 317.94 万元, 完成预算的 100%。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

本年度一般公共预算财政拨款基本支出 191.8 万元, 包括人员经费支和公用经费。其中:

(一) 人员经费 176.6 万元, 主要包括: 基本工资、津贴补助、绩效工资、养老保险缴费、奖金、公积金、物业管理费。

(二) 公用经费 15.2 万元, 主要包括: 邮电费、差旅费、劳务费、办公费。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费及会议费、培训费支出决算情况说明

(一) “三公”经费财政拨款支出决算情况说明。

本年度一般公共预算安排“三公”经费支出预算 0 万元,

支出决算 0 万元。

1. 因公出国（境）支出情况说明。

本年度无一般公共预算因公出国（境）预算安排

2. 公务用车购置费用支出情况说明。

本年度无一般公共预算公务用车购置费预算安排。

3. 公务用车运行维护费用支出情况说明。

本年度无一般公共预算公务用车运行维护费预算安排。

4. 公务接待费支出情况说明。

本年度无一般公共预算公务接待费预算安排。

（二）培训费支出情况说明。

本年度无一般公共预算培训费预算安排。

（三）会议费支出情况说明。

本年度无一般公共预算会议费预算安排。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出情况说明

本部门无政府性基金预算财政拨款，并已公开空表。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本部门无国有资本经营预算财政拨款，并已公开空表。

十、机关运行经费支出情况说明。

本年度机关不涉及运行经费。

十一、政府采购支出情况说明

本年度无政府采购支出预算。

十二、国有资产占用及购置情况说明

截至 2021 年末，本部门机关及所属单位共有车辆 0 辆，其中副部（省）级以上领导用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通信用车 0 辆，应急保障用车 0 辆，执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，离退休干部用车 0 辆，其他用车 0 辆。单价 50 万元以上的通用设备 0 台（套）；单价 100 万元以上的专用设备 0 台（套）。2021 年当年购置车辆 **辆；购置单价 50 万元以上的通用设备 0 台（套）；购置单价 100 万元以上的专用设备 0 台（套）。

第四部分 专业名词解释

1. 基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

2. 项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的各项支出。

3. 财政拨款收入：指本级财政当年拨付的资金。

4. 公用经费：指为完成特定的行政工作任务或事业发展目标用于设备设施的维持性费用支出，以及直接用于公务活动的支出，具体包括公务费、业务费、修缮费、设备购置费、其他费用等。

5. 工资福利支出：反映开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及上述人员缴纳的各项社会保险

费等。